

AVISO DE SUBASTA

REPARACION DE DAÑOS POR HURACAN Y SISMOS EN CENTROS DE GOBIERNO/GRUOO: 2,3,4,5,6,&7 /FEMA:DR 4339-PR &DR-4473-PR

Subasta Número: AEP# 2023-24-98

Estatus: Abierta

Información General

Agencia: Autoridad de Edificios Públicos (AEP)

Tipo Subasta:

Formal

Fecha Reunión Pre-Subasta:

miércoles, 22 de mayo de 2024

Hora: 9:00 a. m.

Localización del Proyecto:

Varios

Lugar Pre-Subasta:

: Todos los interesados están invitados a las reuniones pre-subasta programadas para cada proyecto incluido en esta subasta, las cuales se llevarán a cabo de acuerdo con el siguiente itinerario: TABLA Núm. 1: ITINERARIO DE PRE-SUBASTAS E INSPECCIONES OCULARES GRUPO (Región AEP) NOMBRE DEL PROYECTO / NÚMERO DE AEP FECHA Y HORA DE REUNIÓN LUGAR DE REUNIÓN

(Dirección Física)

Grupo 2 (Humacao) Centro Gubernamental de Fajardo / 2260

Miércoles,

22/mayo/2024

9:00 a.m.

Centro de Gobierno:

Calle Victoria Núm. 9, Fajardo, PR.

Grupo 2 (Humacao) Centro Gubernamental de Luquillo / 2440

Miércoles,

22/mayo/2024

11:00 a.m.

Centro de Gobierno:

Calle 14 de Julio,

Luquillo, PR.

Grupo 3 (Ponce) Centro Gubernamental de Peñuelas / 2550

Jueves,

23/mayo/2024

9:00 a.m.

Centro de Gobierno:

Calle Pedro Vázquez Díaz, Peñuelas, PR.

Grupo 3 (Ponce) Centro Gubernamental de Juana Díaz / 2370

Jueves,

23/mayo/2024

11:00 a.m.

Centro de Gobierno:

Urbanización Esperanza, Juana Díaz, PR.

Grupo 3 (Ponce) Centro Gubernamental de Jayuya / 2360

Viernes,

24/mayo/2024

10:00 a.m.

Centro de Gobierno:

Calle Cementerio

(frente al Cuartel de Policía),

Jayuya, PR.

Grupo 3 (Ponce) Centro Gubernamental de Villalba / 2740

Martes,

28/mayo/2024

10:00 a.m.

Centro de Gobierno:

Carretera PR-151,

Urb. La Vega, Villalba, PR.

Grupo 4 (Guayama) Centro Gubernamental de Santa Isabel / 2660

Miércoles,

29/mayo/2024

9:00 a.m.

Centro de Gobierno:

Calle Celis Aguilera,

Santa Isabel, PR.

Grupo 4 (Guayama) Centro Gubernamental de Salinas / 2610

Miércoles,

29/mayo/2024

11:00 a.m.

Centro de Gobierno:

Calle Carrión Maduro (Final), Salinas, PR.

Grupo 4 (Guayama) Centro Gubernamental de Coamo / 2210

Jueves,

30/mayo/2024

10:00 a.m.

Centro de Gobierno:

Carretera PR-153, Km. 19 (Calle Baldorioty), Coamo,

PR

Grupo 4 (Guayama) Centro Gubernamental de Arroyo / 2080

Viernes,

31/mayo/2024

10:00 a.m.

Centro de Gobierno:

Carretera PR-178, Km. 1.8 (Calle Marcelino), Arroyo,

PR

Grupo 5 (Arecibo) Centro Gubernamental de Arecibo / 2070

Lunes,

3/junio/2024

9:00 a.m.

Centro de Gobierno:

Avenida Cedeño

(frente al centro comercial Pueblo Xtra), Arecibo, PR.

Grupo 5 (Aguadilla) Centro Gubernamental de Hatillo / 2320

Lunes,

3/junio/2024
11:00 a.m.
Centro de Gobierno:
Carretera PR-119, Km. 9 (Ave. Dr. Susoni, frente al Cuartel de Policía Estatal), Hatillo, PR
Grupo 5 (Arecibo)Centro Gubernamental de Utuado / 2700
Martes,
4/junio/2024
10:00 a.m.
Centro de Gobierno:
Carretera PR-123 (frente a Comandancia de Policía), Utuado, PR.
Grupo 6 (Mayagüez)Centro Gubernamental de Añasco / 2060
Miércoles,
5/junio/2024
10:00 a.m.
Centro de Gobierno:
Calle 65 de Infantería, Añasco, PR.
Grupo 6 (Mayagüez)Centro Gubernamental de Cabo Rojo / 2120
Jueves,
6/junio/2024
10:00 a.m.
Centro de Gobierno:
Calle José De Diego, Cabo Rojo, PR.
Grupo 7 (Edificios-Zona Metro) Centro Gubernamental Roberto Sánchez Vilella (CG-Minillas) / 1120
Viernes,
7/junio/2024
9:30 a.m.
Centro Gubernamental:
Ave. De Diego, Parada 22, Bo. Santurce, San Juan, PR. (Torre Norte, Piso P, Salones A y B)
Grupo 7 (Edificios-Zona Metro)Centro Gubernamental de Guaynabo / 2300
Viernes,
7/junio/2024
1:30 p.m.
Centro de Gobierno:
Carretera PR-20 (Calle Parque de los Niños), Guaynabo, PR.
Todas las reuniones pre-subasta incluyen una inspección ocular a las instalaciones de cada centro de gobierno, por lo que su asistencia a la inspección ocular correspondiente a cada proyecto seleccionado (proyecto por el cual se desea licitar) también será obligatoria para todo licitador. La AEP tiene la intención de adjudicar un (1) contrato por cada proyecto incluido en esta subasta. Por consiguiente, cada licitador tendrá la opción de escoger los proyectos en los cuales desea presentar su oferta, por lo que su asistencia a la reunión pre-subasta correspondiente a cada uno de los proyectos seleccionados será obligatoria para poder participar de este proceso de licitación.

Fecha Entrega Pliegos:

Desde: martes, 21 de mayo de 2024
Hora: 8:00 a. m.

Hasta: lunes, 10 de junio de 2024
Hora: 4:00 p. m.

Fecha Apertura:

lunes, 10 de junio de 2024
Hora: 2:00 p. m.

Costo Pliegos:

\$75.00

Descripción:

Adquirir los servicios necesarios para realizar trabajos propuestos de reparación y acondicionamiento en los siguientes Centros de Gobierno administrados por la AEP, en conformidad con el alcance establecido por FEMA como parte del Programa Federal DR-4339-PR y DR-4473-PR, y de acuerdo con lo dispuesto en la Orden Ejecutiva OE-2021-24 y las disposiciones de la Ley Núm. 76-2000, ambas según reguladas por la Ley Núm. 253 de 2006:
NÚMERO DE GRUPO NÚMERO DE PROYECTO NOMBRE DEL PROYECTO
222440 Centro de Gobierno de Lluquillo 325550 Centro de Gobierno de Peñuelas 32370 Centro de Gobierno de Juana Díaz 32360 Centro de Gobierno de Jayuya 32740 Centro de Gobierno de Villalba 42660 Centro de Gobierno de Santa Isabel 42610 Centro de Gobierno de Salinas 42210 Centro de Gobierno de Coamo 42080 Centro de Gobierno de Arroyo 52070 Centro de Gobierno de Arecibo 52320 Centro de Gobierno de Hatillo 52700 Centro de Gobierno de Utuado 62060 Centro de Gobierno de Añasco 62120 Centro de Gobierno de Cabo Rojo 71120 Centro Gubernamental Roberto Sánchez Vilella 72300 Centro de Gobierno de Guaynabo
Los trabajos de reparación y acondicionamiento incluyen, pero no se limitan a la remoción, disposición y reemplazo de ventanas, puertas, plafón acústico, paredes de yeso, vinilo de piso, sistema de aire acondicionado (ductos, difusores, rejillas de retorno, unidades de enfriamiento y manejadoras), estructura de acero para techar pasillo exterior, luminarias para áreas interiores y exteriores, y sistema de impermeabilización de techos, así como la repavimentación de áreas de estacionamiento, pintura general en superficies interiores y exteriores, verja eslabonada en la colindancia y poda de árboles, entre otros; todo de acuerdo con lo dispuesto en los pliegos de subasta y documentos complementarios de licitación

LCDO. YAMIL J. AYALA CRUZ
DIRECTOR EJECUTIVO, AUTORIDAD DE EDIFICIOS PUBLICOS

Notas Especiales

Todo Licitador interesado en participar en este proceso de licitación podrá adquirir los pliegos de subasta y sus documentos complementarios, a partir del martes, 21 de mayo de 2024, hasta el lunes, 10 de junio de 2024, a un costo de setenta y cinco dólares (\$75.00), pagaderos mediante efectivo, cheque o giro postal a nombre de la AEP, tarjeta de crédito o ATH. Se requiere identificación válida con foto al pagar con tarjeta de crédito. Para remitir el pago y adquirir los pliegos, el Licitador deberá visitar la Oficina de Administración de la AEP, ubicada en el Piso 6, Edificio Norte del Centro Gubernamental Roberto Sánchez Vilella (Centro Gubernamental Minillas), en horario de 8:00 a.m. @ 1:45 a.m. y de 12:45 p.m. @ 4:00 p.m. Dicho pago no será reembolsable. Una vez realizado el pago correspondiente, la AEP enviará al Licitador un enlace digital para que éste descargue los pliegos y documentos complementarios de licitación para esta subasta. NTREGA DE OFERTAS Y ACTO DE APERTURA: Las ofertas o licitaciones para la subasta de los proyectos antes mencionados deberán entregarse en el Salón de Conferencias de la AEP (Salones A y B), ubicado en el Piso P, Edificio Norte del Centro Gubernamental Roberto Sánchez Vilella (Centro Gubernamental Minillas), Parada 22, Santurce, Puerto Rico, a la atención de la Sra. María A. Ramos Cruz, secretaria de la Junta de Subastas de la AEP, en o antes de las fechas y horas para las

aperturas de subasta que se muestran a continuación: TABLA Núm. 2: ITINERARIO DE ENVÍO DE SAI Y APERTURAS DE SUBASTAGRUPPO (Región AEP)NOMBRE / NÚMERO DE PROYECTOENVÍO DE SAI

(Fecha y Hora Límite)

APERTURA DE SUBASTA

(Fecha y Hora)

Grupo 2 (Humacao)CG Fajardo: 2260

CG Luquillo: 2440

Martes,

28/mayo/2024

(hasta 4:30 p.m.)

Lunes,

10/junio/2024

2:00 p.m.

Grupo 3 (Ponce)CG Jayuya: 2360

CG Juana Díaz: 2370

CG Peñuelas: 2550

CG Villalba: 2740

Lunes,

3/junio/2024

(hasta 4:30 p.m.)

Viernes,

14/junio/2024

2:00 p.m.

Grupo 4 (Guayama)CG Arroyo: 2080

CG Coamo: 2210

CG Salinas: 2610

CG Santa Isabel: 2660

Miércoles,

5/junio/2024

(hasta 4:30 p.m.)

Martes,

18/junio/2024

2:00 p.m.

Grupo 5 (Arecibo-Aguadilla)CG Arecibo: 2070

CG Hatillo: 2320

CG Utuado: 2700

Viernes,

7/junio/2024

(hasta 4:30 p.m.)

Jueves,

20/junio/2024

2:00 p.m.

Grupo 6 (Mayagüez)CG Añasco: 2060

CG Cabo Rojo: 2120

Martes,

11/junio/2024

(hasta 4:30 p.m.)

Lunes,

24/junio/2024

2:00 p.m.

Grupo 7 (Edificios-Zona Metro)CG Minillas: 1120

CG Guaynabo: 2300

Miércoles,

12/junio/2024

(hasta 4:30 p.m.)

Jueves,

27/junio/2024

2:00 p.m.

La

AEP realizará el acto de apertura de esta subasta en el mismo lugar en donde los licitadores entregarán sus ofertas (Salón A y B, ubicado en el Piso P, Edificio Norte del Centro Gubernamental Roberto

Sánchez Vilella, Parada 22, Santurce, Puerto Rico), en la fecha y a partir de la hora programada para dicho acto, según indicada en el itinerario que se muestra en la Tabla

Núm. 2 (Itinerario de Envío de SAI y Aperturas de Subasta) de este Inciso

Información de Contacto

Contacto Agencia: ING. GERARDO CRESPO JIMENEZ

Teléfono Contacto: 787 722-0101 exts 19120/19121/19118/19117

Email Contacto Agencia: gerardo.crespo@aep.pr.gov

Fecha Publicación:5/17/2024