

## AVISO DE SUBASTA

### MEJORAS AL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO DE LA COMANDANCIA DE LA POLICIA DE BAYAMON DE BAYAMON, AEP #3110-08

Subasta Número: AEP #3110-08

Estatus: Abierta

#### Información General

**Agencia:** Autoridad de Edificios Públicos (AEP)

**Tipo Subasta:**  
Formal

**Localización del Proyecto:**  
Bayamón

**Lugar Pre-Subasta:**

Todo Licitador o persona interesada en presentar una oferta para este proceso de licitación, deberá asistir OBLIGATORIAMENTE a la reunión pre-subasta. La falta de comparecencia a la reunión pre-subasta será causa suficiente de descalificación. La reunión pre-subasta tendrá el propósito de aclarar a los licitadores las dudas que surjan en torno los documentos de licitación emitidos por AEP para este proceso de licitación. La reunión pre-subasta se llevará a cabo el miércoles, 18 de septiembre de 2024, a las 10:00 a.m. en las instalaciones físicas de la Comandancia de la Policía de Bayamón, ubicada en la Avenida Francisco José de Goya, Bayamón, Puerto Rico. Todo Licitador interesado en presentar una oferta para este proceso de licitación, deberá asistir OBLIGATORIAMENTE a la inspección ocular que se llevará a cabo en la Comandancia de la Policía de Bayamón, localizado en la Av. Francisco José de Goya, Bayamón, Puerto Rico. La incomparecencia del Licitador a la Inspección Ocular será causa suficiente para su descalificación.

**Fecha Reunión Pre-Subasta:**

miércoles, 18 de septiembre de 2024  
Hora: 10:00 a. m.

**Fecha Entrega Pliegos:**

Desde: miércoles, 11 de septiembre de 2024  
Hora: 8:00 a. m.

Hasta: jueves, 19 de septiembre de 2024  
Hora: 4:00 p. m.

**Fecha Apertura:**

viernes, 11 de octubre de 2024  
Hora: 2:00 p. m.

**Costo Pliegos:**

\$75.00

**Descripción:**

Propósito: Este proceso de licitación tiene como propósito adquirir los servicios necesarios para las mejoras al sistema de aire acondicionado de la Comandancia de la Policía de Bayamón. Dicho servicio consiste en el reemplazo (remisión de equipo existente, adquisición e instalación de equipo nuevo) de equipos del sistema para acondicionar aire, distribución, componentes y controles para mejorar las condiciones de temperatura en el edificio. Plazo para ejecutar el servicio: Todos los trabajos establecidos en el Alcance de Trabajo tienen que ser terminados dentro de 270 días calendario, contados a partir de la fecha establecida en la Orden de Comienzo escrita y emitida por la Autoridad de Edificios Públicos (AEP).

**LCDO.YAMIL J. AYALA CRUZ**  
DIRECTOR EJECUTIVO, AUTORIDAD DE EDIFICIOS PUBLICOS

**Notas Especiales**

Todo Licitador interesado en participar en este proceso de licitación deberá adquirir el pliego y los documentos relacionados de licitación a partir del miércoles, 11 de septiembre del 2024, hasta el jueves, 19 de septiembre de 2024, a un costo de \$75.00, pagaderos mediante efectivo, cheque o giro postal a nombre de Autoridad de Edificios Públicos, tarjeta de crédito o ATH. Se requiere identificación valida con foto de pagar con tarjeta de crédito. Para remitir el pago y adquirir el pliego, el Licitador deberá visitar la Oficina de Administración de la AEP, ubicada en el Piso 6 del Edificio Torre Norte del Centro de Gobierno Roberto Sánchez (Centro Gubernamental Minillas), localizado en la Avenida De Diego, Parada 22, San Juan, Puerto Rico, en días laborables, dentro del horario de 8:00 a.m. a 11:45 a.m., y de 12:45 p.m. a 4:00 p.m. Todo Licitador o persona interesada en realizar pregunta(s) sobre un asunto referente a esta subasta formal presentará la misma ante la AEP, de forma escrita, mediante correo electrónico a la dirección [subastas@aep.pr.gov](mailto:subastas@aep.pr.gov) en o antes del miércoles, 25 de septiembre de 2024 hasta las 4:30 p.m. El correo electrónico indicará como asunto de referencia el número de la subasta formal. Toda pregunta y/o solicitud de aclaración que sea presentada luego de la fecha y hora indicada no será considerada. Las ofertas serán presentadas personalmente en la Oficina de Administración de la Autoridad de Edificios Públicos, localizada en el Centro Gubernamental Minillas, Torre Norte, Piso 6, San Juan, Puerto Rico en o antes del viernes, 11 de octubre de 2024, antes de las 2:00 p.m. La AEP realizará la apertura de las ofertas el viernes, 11 de octubre de 2024, a las 2:00 p.m. El Acto de Apertura se llevará a cabo en el Salón Prensa de la Autoridad de Edificios Públicos (AEP), Centro Gubernamental Minillas, Torre Norte, Piso P, San Juan, P.R. El Acto de Apertura será abierto al público en general

**Información de Contacto**

**Contacto Agencia:** ING. GERARDO CRESPO JIMENEZ  
**Teléfono Contacto:** 787 722-0101 exts 19120/19121/19117/19118  
**Email Contacto Agencia:** [gerardo.crespo@aep.pr.gov](mailto:gerardo.crespo@aep.pr.gov)