

AVISO DE SUBASTA

REMODELACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL CUARTEL DE POLICÍA, VIEQUES, PR / PROYECTO AEP-3730

Subasta Número: AEP #3730-11
Estatus: Abierta

Información General

Agencia: Autoridad de Edificios Públicos (AEP)

Tipo Subasta:
Formal

Localización del Proyecto:
Vieques

Lugar Pre-Subasta:
Todo Licitador o persona interesada en presentar una oferta para este proceso de licitación, deberá asistir OBLIGATORIAMENTE a la reunión Pre-Subasta. La falta de comparecencia a dicha reunión será causa suficiente de descalificación. La reunión Pre-Subasta, la cual se llevará a cabo el jueves, 24 de octubre de 2024, a las 10:00 a.m., en el Salón Prensa de la Autoridad de Edificios Públicos (AEP), ubicado en el Piso F, Edificio Norte del Centro Gubernamental Roberto Sánchez Vilella, localizado en la Avenida De Diego, Parada 22, Bo. Santurce, Sector Minillas, San Juan, Puerto Rico, tendrá el propósito de aclarar a los licitadores las dudas que surjan en torno a los documentos de licitación emitidos por AEP para este proceso de licitación. Todo Licitador interesado en presentar una oferta para este proceso de licitación, deberá asistir OBLIGATORIAMENTE a la inspección ocular a las facilidades existentes y el solar donde se realizarán los trabajos incluidos en este contrato, la cual se llevará a cabo el martes, 29 de octubre de 2024, a las 11:00 a.m. (sujeto a cambios y disponibilidad de transporte), en las instalaciones físicas del Cuartel de Policía, localizado en la Carretera Estatal PR-200 Km. 2.0 (contiguo al edificio del Tribunal), Vieques, Puerto Rico

Fecha Reunión Pre-Subasta:
jueves, 24 de octubre de 2024
Hora: 10:00 a. m.

Fecha Entrega Pliegos:
Desde: jueves, 17 de octubre de 2024
Hora: 8:00 a. m.

Hasta: viernes, 25 de octubre de 2024
Hora: 4:00 p. m.

Fecha Apertura:
jueves, 21 de noviembre de 2024
Hora: 2:00 p. m.

Costo Pliegos:
\$75.00

Descripción:

Propósito: Adquirir toda la mano de obra, materiales, equipos, herramientas y servicios requeridos para la remodelación interior y exterior del edificio donde ubica el cuartel del Negociado de la Policía de Puerto Rico en la Isla-Municipio de Vieques, la cual incluye la construcción de un edificio anexo, con un área total de piso de aproximadamente 4,000 pies cuadrados, para albergar nuevas instalaciones físicas de un salón de conferencias para adiestramientos académicos y áreas de dormitorio para damas y caballeros, así como área de baños, cocina, lavandería y gimnasio, para uso exclusivo de los oficiales y agentes adscritos al cuartel. Las mejoras propuestas como parte de la remodelación en interiores incluyen, sin limitarse a la remoción y reemplazo de puertas, ventanas, y terminaciones en pisos, rehabilitación de áreas existentes para proveer un nuevo cuarto de evidencias (separado del depósito de armas), cuarto de lactancia, celdas de detención independientes para hombres y mujeres, y baños en cumplimiento con ADA, así como mejoras a los sistemas de distribución eléctrica y de protección contra incendios, y trabajos de pintura general. Las mejoras propuestas como parte de la remodelación de las áreas exteriores incluyen, pero sin limitarse a trabajos de impermeabilización de techos, provisión de infraestructura para futura instalación de sistema alternativo de suministro de energía (con paneles fotovoltaicos), construcción de nueva área techada de estacionamiento para motocicletas y área para depósito de desperdicios (new garbage area), reemplazo de escalera de servicio, reparación de verja en alambre eslabonado, y la provisión e instalación de sistema de agua potable y luminarias para exteriores; todos necesarios para el cumplimiento con los estándares, códigos y reglamentos vigentes y aplicables a este tipo de facilidad. Todo el alcance de trabajos para este proyecto se realizará de acuerdo con lo dispuesto en los pliegos de subasta y los documentos complementarios de licitación. Plazo para ejecutar el servicio: Todos los trabajos establecidos en el Alcance de Trabajo tienen que ser terminados dentro de 730 días calendario, contados a partir de la fecha establecida en la Orden de Comienzo escrita y emitida por la Autoridad de Edificios Públicos (AEP).

LCDO.YAMIL J. AYALA CRUZ
DIRECTOR EJECUTIVO, AUTORIDAD DE EDIFICIOS PUBLICOS

Notas Especiales

Todo Licitador interesado en participar en este proceso de licitación deberá adquirir el pliego y los documentos relacionados de licitación a partir del jueves, 17 de octubre del 2024, hasta el viernes, 25 de octubre de 2024, a un costo de \$75.00, pagaderos mediante efectivo (por la cantidad exacta indicada), giro postal a nombre de Autoridad de Edificios Públicos (AEP), cheque certificado (cheque de gerente) a nombre de la AEP, tarjeta de crédito o ATH. Se requiere identificación válida con foto de pagar con tarjeta de crédito. Para remitir el pago y adquirir el pliego, el Licitador deberá visitar la Oficina de Administración de la AEP, ubicada en el Piso 6 del Edificio Torre Norte del Centro Gubernamental Roberto Sánchez Vilella (Centro Gubernamental Minillas), localizado en la Avenida De Diego, Parada 22, San Juan, Puerto Rico, en días laborables, dentro del horario de 8:00 a.m. a 11:45 a.m., y de 12:45 p.m. a 4:00 p.m. Todo Licitador o persona interesada en realizar pregunta(s) sobre un asunto referente a esta subasta formal presentará la misma ante la AEP, de forma escrita, mediante correo electrónico a la siguiente dirección: subastas@aep.pr.gov, en o antes del miércoles, 6 de noviembre de 2024, hasta las 4:30 p.m. El correo electrónico indicará, como asunto de referencia, el número de la subasta formal. Toda pregunta y solicitud de aclaración que sea presentada luego de la fecha y hora indicada en este escrito no será considerada. Las ofertas serán presentadas personalmente en el Salón Prensa de la Autoridad de Edificios Públicos (AEP), ubicado en el Piso F, Edificio Norte del Centro Gubernamental Roberto Sánchez Vilella (Centro Gubernamental Minillas), Ave. De Diego, Parada 22, San Juan, Puerto Rico, en o antes del jueves, 21 de noviembre de 2024, hasta las 2:00 p.m. La AEP no aceptará ofertas presentadas después de dicha fecha y hora o entregadas en otro lugar distinto al previamente indicado. La AEP procederá a realizar la apertura de todas las ofertas recibidas a partir de las 2:00 p.m. del jueves, 21 de noviembre de 2024, en el Salón Prensa, ubicado en el Piso F, Edificio Norte del Centro Gubernamental Minillas, Parada 22, San Juan, Puerto Rico. El Acto de Apertura será abierto al público en general

Información de Contacto

Contacto Agencia: ING.GERARDO CRESPO JIMENEZ
Teléfono Contacto: 787 722-0101 exts 19120/19121/19117/19118
Email Contacto Agencia: gerardo.crespo@aep.pr.gov